



RIGA – Endspurt am und im „Upmalas Biroji“

Die Fassaden fertig, das Ende der Außenarbeiten abzu-
sehen, die letzte
Technikzentrale auf
dem Dach und an
den ersten Stellen
sieht man schon fri-
sches Grün in den
Außenanlagen.



Jetzt heißt es,
„Endspurt“. Im
inneren des Ge-
bäudes werden
kilometerweise
Datenkabel ver-
legt, die letzten
Trennwände in-
nerhalb der Miet-
bereiche werden
gesetzt, die Hälfte
der Hohlraumde-
cken sind ab-
nahmebereit und
die Maler arbei-
ten sich emsig
von oben nach
unten durch das
Gebäude.



Jetzt gilt es, sich den Feinheiten in der Planung zu widmen, sich um die Vermietung und Planung der noch freien Mietflächen zu kümmern und die vielen Fragen der Mieter zu beantworten, denen langsam bewusst wird, dass es bis zu ihrem Umzug keine zwei Monate mehr sind.



Wie viele Schlüssel brauchen die 80 Mitarbeiter der DnB Nord Leasing wirklich? Können wir diese Wand nicht noch mal einen Meter nach links versetzen? Ist es möglich unseren Mietbereich schon eine Woche früher als geplant zu beziehen?

Für die meisten Mieter ist die Antwort Ja! Denn die Fertigstellung der vermieteten Bereiche wird voraussichtlich 10 Tage vor der offiziellen Übergabe an die Mieter sein.